

Протокол утвержден  
председателем региональной тариф-  
ной комиссии Ставропольского края  
К.А.Шишманиди  
10 августа 2023 г.

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 49  
заседания правления региональной тарифной комиссии  
Ставропольского края

г. Ставрополь

10 августа 2023 г.

Председательствует – Шишманиди К.А., председатель правления,  
председатель региональной тарифной комиссии Ставропольского края.

Присутствуют члены правления: Войтенко Н.И., Котов Е.В., Малавко Е.А., Пискунова М.Н.

Заочно участвует: Сапунов Д.Н.

Отсутствуют члены правления: Губский С.Г., Рязанова И.В.

Кворум для проведения заседания имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения  
ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» на 2023 год на территории Ставропольского  
края.

Информирует: Красюкова Алла Анатольевна – консультант отдела мониторинга инвестиционных программ и регулирования платы за технологическое присоединение.

.....

Поступили письма от:

прокуратуры Ставропольского края от 08.08.2023 № Исорг-7/1-6254-23/19755-20070001 о результатах рассмотрения проекта нормативного правового акта;

УФАС по СК от 04.08.2023 № ДС/81352/23 о принятии к сведению;

ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» от 08.08.2023 № 10-386 об отсутствии замечаний и предложений и об отсутствии представителей.

СЛУШАЛИ:

по первому вопросу Красюкову А.А., которая доложила следующее.

Плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается на основании заявления ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» (далее – Общество) (вх. № 2515 от 13.07.2023) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности к системе теплоснабжения Кисловодского производственного подразделения ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» на 2023 год на территории Ставропольского края.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения выполнен регулируемой организацией в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (также, Методические указания).

Экспертами рассмотрены предложения ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» в части обоснованности расходов, учтенных при расчете платы за подключение, корректности определения параметров расчета, методическая правомерность и арифметическая точность выполненных расчетов.

Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго».

Расчет ставок платы за подключение к системе теплоснабжения при наличии технической возможности подключения ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» на 2023 год выполнен на основании планируемых расходов на подключение объектов:

- «Административно-лечебный корпус по ул. Солженицына в г. Кисловодске», расположенный по адресу: г. Кисловодск, пересечение ул. Солженицына и пр. Ленина, д. 2-4-6, с планируемой подключаемой нагрузкой 0,957 Гкал/ч;

- «Реконструкция здания (литер Б, Б1) и благоустройство территории МБОУ СОШ №1 по ул. Б. Хмельницкого, 7 в г. Кисловодске», с планируемым подключением дополнительной тепловой нагрузки 0,2362 Гкал/ч;

- «Реконструируемое здание под гостиничное обслуживание», расположенное по адресу: г. Кисловодск, ул. Тюленева, д. 18 Г, с планируемой подключаемой нагрузкой 0,39427 Гкал/ч.

В соответствии с Методическими указаниями плата за подключение к системе теплоснабжения рассчитана на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки – 1 Гкал/ч.

Согласно пункту 167 Методических указаний, плата за подключение утверждается на основании прогнозных данных о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе утвержденных схемы теплоснабжения и (или) инвестиционной программы или представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки.

На основании проведенного анализа представленных Обществом заявок на подключение, технических условий и расчетов платы за технологическое присоединение, с приложенными обосновывающими документами, эксперты пришли к следующему заключению.

С целью подключения объектов (врезка в существующий участок тепловой сети) заявителей Обществу необходимо выполнить следующие виды работ: отключение участка тепловой сети и дренирование теплоносителя; проведение сварочных работ (врезка в существующий участок тепловой сети, приваривание к трубе фланца); установку задвижек, клапанов, кранов шаровых; вваривание бобышек для монтажа контрольно-измерительных приборов и стаканов для установки термометров; проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность водопроводной водой; сброс водопроводной воды из участка, на котором проводились гидравлические испытания; восстановление антикоррозийного покрытия и тепловой изоляции; заполнение участка теплоносителем и пуск участка тепловой сети.

Мероприятия по подключению будут проводиться силами специалистов ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго».

Исходя из вышеизложенного, затраты на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» включают в себя:

- расходы на сырье и материалы, которые используются в процессе подключения;
- расходы на оплату труда сотрудников, выполняющих технологическое присоединение;
- расходы на теплоноситель и тепловую энергию, используемые при дренировании участка тепловой сети.

Стоимость материалов определена Обществом на основании действующих договоров поставки № 181/ЛСЭ от 18.06.2021 г. и № 2023009090 от 12.05.2023 г. Цены на сырье и материалы 2021 г. приведены к уровню цен текущего года с использованием индекса-дефлятора.

Затраты рабочего времени сотрудников на выполнение мероприятий по технологическому присоединению к тепловой сети определены ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» в соответствии со справочником «Нормы времени на ремонт и техническое обслуживание оборудования тепловых сетей» (НР 34-70-103-86).

Расходы на оплату труда определены в соответствии с действующим штатным расписанием, а также включают в себя выплаты стимулирующего характера, предусмотренные локальными нормативными актами Общества.

Экспертами выполнены следующие корректировки стоимости мероприятий по подключению:

- с целью приведения стоимости сырья и материалов к ценам 2023 года, экспертная группа в соответствии с требованиями Методических указаний вместо индексов-дефляторов применила индексы цен производителей (далее ИЦП). ИЦП на 2022-2023 гг. определены в соответствии с письмом Минэкономразвития России от 28.09.2022 г. № 36804-ПК/Д03 и «О применении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу»;

- откорректированы сумма расходов на оплату труда сотрудников Общества, занятых при выполнении работ по подключению объектов заявителей к сети теплоснабжения. Тарифная ставка слесаря по обслуживанию и ремонту оборудования 5 разряда принята экспертами в соответствии с приказами ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго», об утверждении штатного расписания с индексацией от 26.09.2022 г. № 972-л и от 28.03.2023 г. № 421-л в размере 26 334,42 и 27 540,29 руб. (предприятием применена тарифная ставка 29 350,00 и 30 230,00 руб. соответственно).

Затраты рабочего времени специалистов откорректированы и приведены в соответствие с перечнем и объемами выполняемых работ, а также с техническими характеристиками подключаемых тепловых сетей.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Предложение общества	Предложение экспертов РТК	Отклонение
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов, всего:	тыс. руб.	116,450	123,765	7,315
1.1.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	73,685	80,339	6,654
1.2.	расходы на теплоноситель, тепловую энергию, используемые при дренировании участка тепловой сети	тыс. руб.	20,294	20,294	0,000
1.3.	расходы на оплату труда	тыс. руб.	17,259	17,767	0,508
1.4.	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5,212	5,365	0,153
2.	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	1,587470	1,587470	0,000
3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс.руб./Гкал/ч	73,356	77,964	4,608

Расходы по уплате налога на прибыль Обществом не включены в состав платы за подключение, информация о фактически уплаченном налоге на прибыль, отнесенных на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, не предоставлена.

По результатам рассмотрения представленных материалов предлагается установить следующую плату за подключение к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» на 2023 год на территории Ставропольского края в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности подключения:

№ п/п	Наименование мероприятий	(тыс.руб./Гкал/ч)
		Значение
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	77,964
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2,1</sub> )	0,000
3.	Налог на прибыль	0,000

НДС начисляется дополнительно.

В результате рассмотрения предлагаемого вопроса правление региональной тарифной комиссии Ставропольского края

РЕШИЛО:

Установить плату за подключение к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» на 2023 год на территории Ставропольского края в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности подключения согласно приложению к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 10 августа 2023 г. № 49/1.

Голосовали «За» 5 членов правления

.....

Секретарь правления



Н.И.Войтенко